

# Optietekeningen

## VS1 & VS2

### Renvooi elektra

	Aansluitpunt licht (op wand)
	CAI, bedraad
	Aansluitpunt, niet bedraad
	Aansluitpunt, data bedraad
	Aardingspunt
	Deurbel
	Rookmelder
	Centraaldoos met aansluitpunt voor verlichting
	Drukknop
	Schakelaar
	Schakelaar, serie-
	Schakelaar, wissel-
	Schakelaar WCD opbouw (trapkast)
	Perilex aansluiting
	bediening, ventilatiesysteem (3-standen schakeling)
	Thermostaatleiding, bedraad
	Enkele wandcontactdoos
	Enkele wandcontactdoos (spatwaterdicht)
	Dubbele wandcontactdoos
	Buitenlamp

### Renvooi overig

	WTW-unit
	Warmtepomp
	Opstelplaats wasmachine
	Opstelplaats wasdroger
	Verdeler vloerverwarming
	Verdeler vloerverwarming (met stalen omhuizing)
	Tegelwerk (indicatief formaat)
	Kruipluik
	Hemelwaterafvoer
	MV- afzuigpunt
	MV- inblaaspunt
	Elektrische radiator
	Aansluitpunt douchekraan
	Dakdoorvoer
	Vloer ventilatie (gevel)
	Aardenet in badkamer
	Expansievat
	Luik in knieschot
	Vloerverwarming
	-20dB Geluidswering
	Binnenkozijn bovenlicht glas
	Binnenkozijn bovenlicht paneel

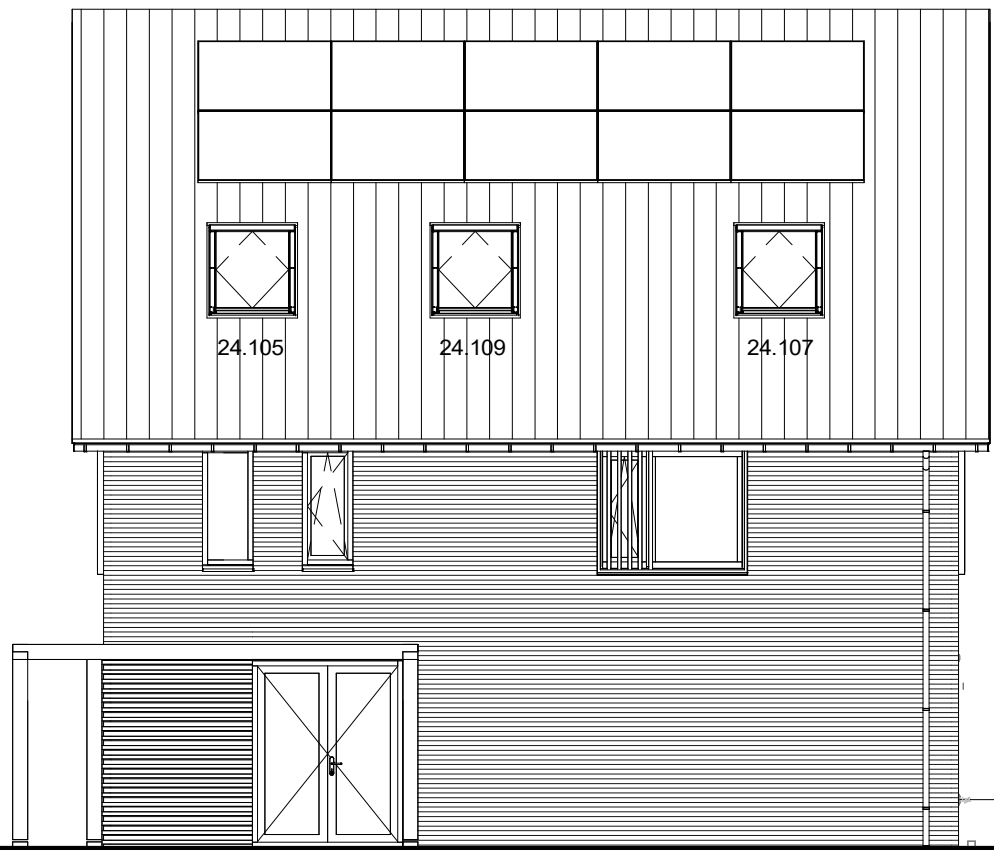
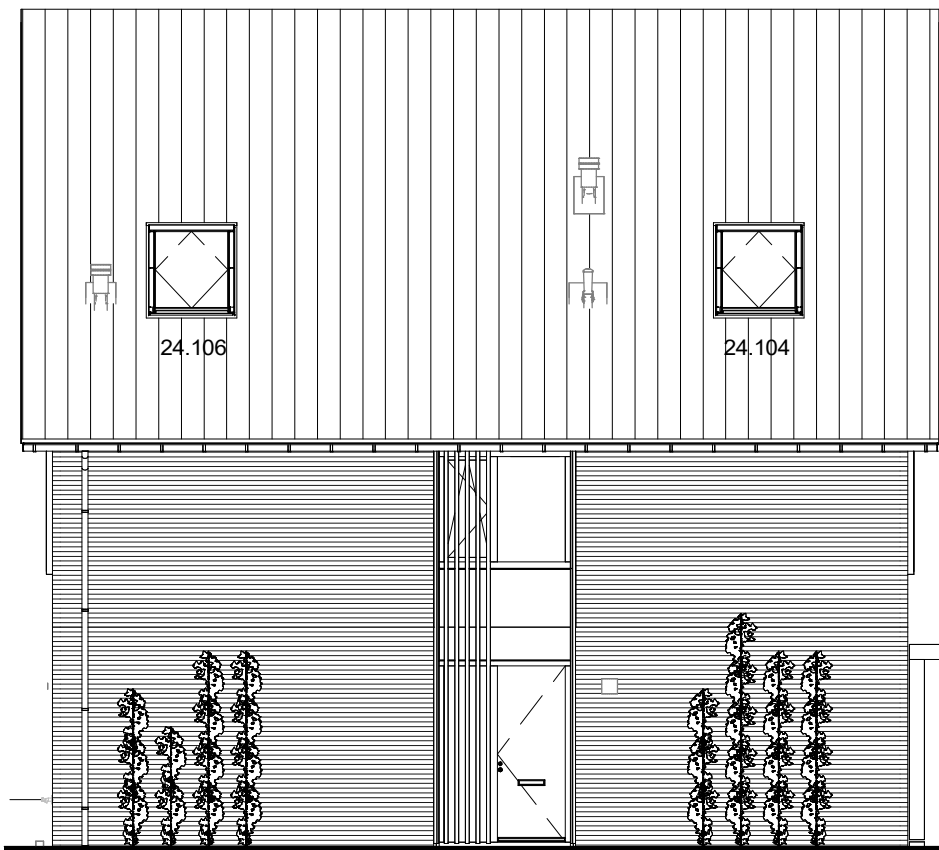
datum	04-03-2026	onderwerp	Optietekening	contactpersoon	GJH	revisiedatum	
projectnummer	10254015	Renvooi		projectadres	Bunschoten	versie	
projectnaam	34L   Polderhof Bunschoten	formaat	A3	opdrachtgever	Aalberts Bouw BV	schaal	-

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

VS-01

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3  
  
Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



## Linkerzijgevel

### Opties:

- 24.104 Dakraam 1,4 x 1,14 meter | entreezijde (voor)
- 24.106 Dakraam 1,4 x 1,14 meter | entreezijde (achter)

## Rechterzijgevel type VS2

### Opties:

- 24.105 Dakraam 1,4 x 1,14 meter | niet- entreezijde (voor)
- 24.107 Dakraam 1,4 x 1,14 meter | niet-entreezijde (achter)
- 24.109 Dakraam 1,4 x 1,14 meter | niet-entreezijde (midden)



## Rechterzijgevel type VS1

### Opties:

- 24.105 Dakraam 1,4 x 1,14 meter | niet- entreezijde (voor)

datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

Gevelaanzichten

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:100

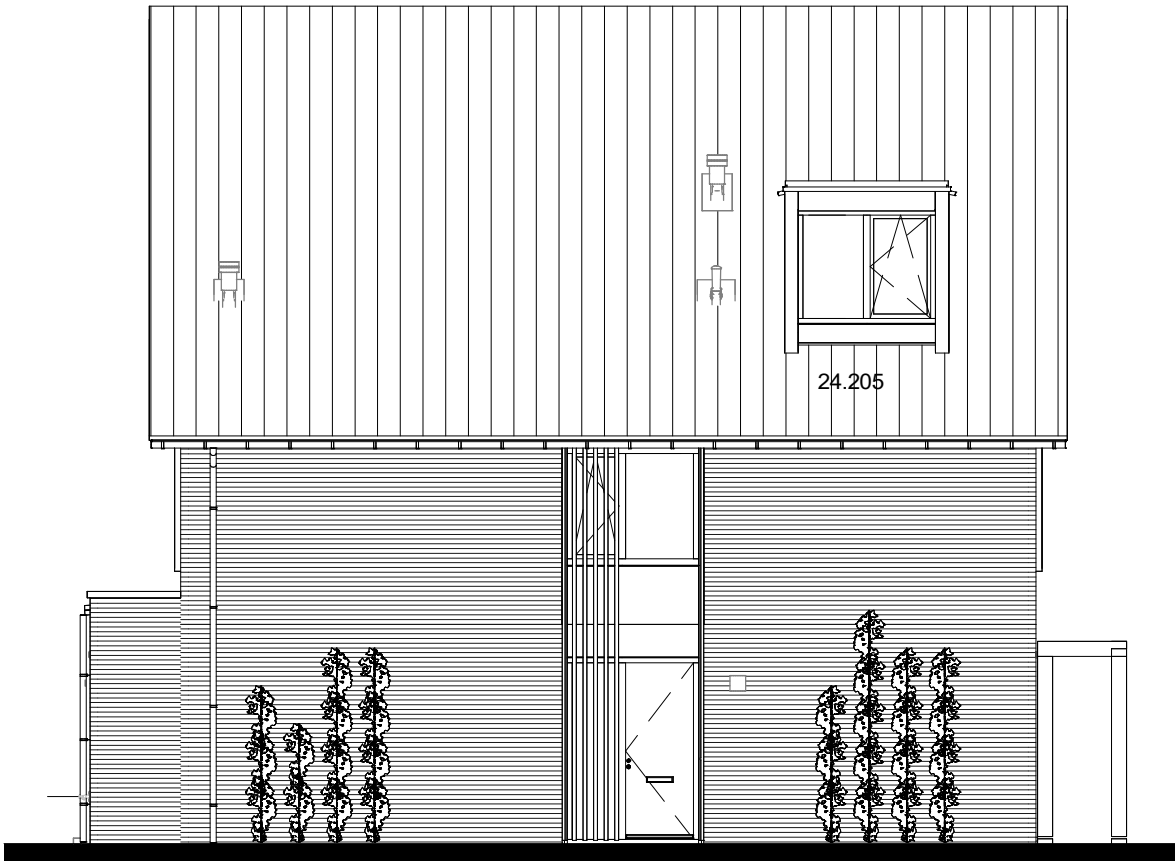
**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

VS-G1

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



Linkerzijgevel

**Opties:**  
24.205 Dakkapel | Medium | Entreezijde (voor)  
\* Alleen mogelijk bij bouwnummers 3 & 10 (entreezijde niet naar straat gericht)



Rechterzijgevel

**Opties:**  
24.206 Dakkapel | Medium | Niet-entreezijde (voor)  
24.208 Dakkapel | Medium | Niet-entreezijde (achter)  
\* Alleen mogelijk bij bouwnummers 4 & 9 (niet-entreezijde niet naar straat gericht)

datum	04-03-2026	onderwerp	Optietekening	contactpersoon	GJH	revisiedatum	
projectnummer	10254015	Gevelaanzichten		projectadres	Bunschoten	versie	
projectnaam	34L   Polderhof Bunschoten	formaat	A3	opdrachtgever	Aalberts Bouw BV	schaal	1:100
AALBERTS						documentnummer	VS-G2
Aalberts Bouw bv							
088 78 88 888   info@aalbertsbouw.nl   aalbertsbouw.nl							
Postbus 18   1230 AA   Nieuw Loosdrechtse dijk 105   Loosdrecht							

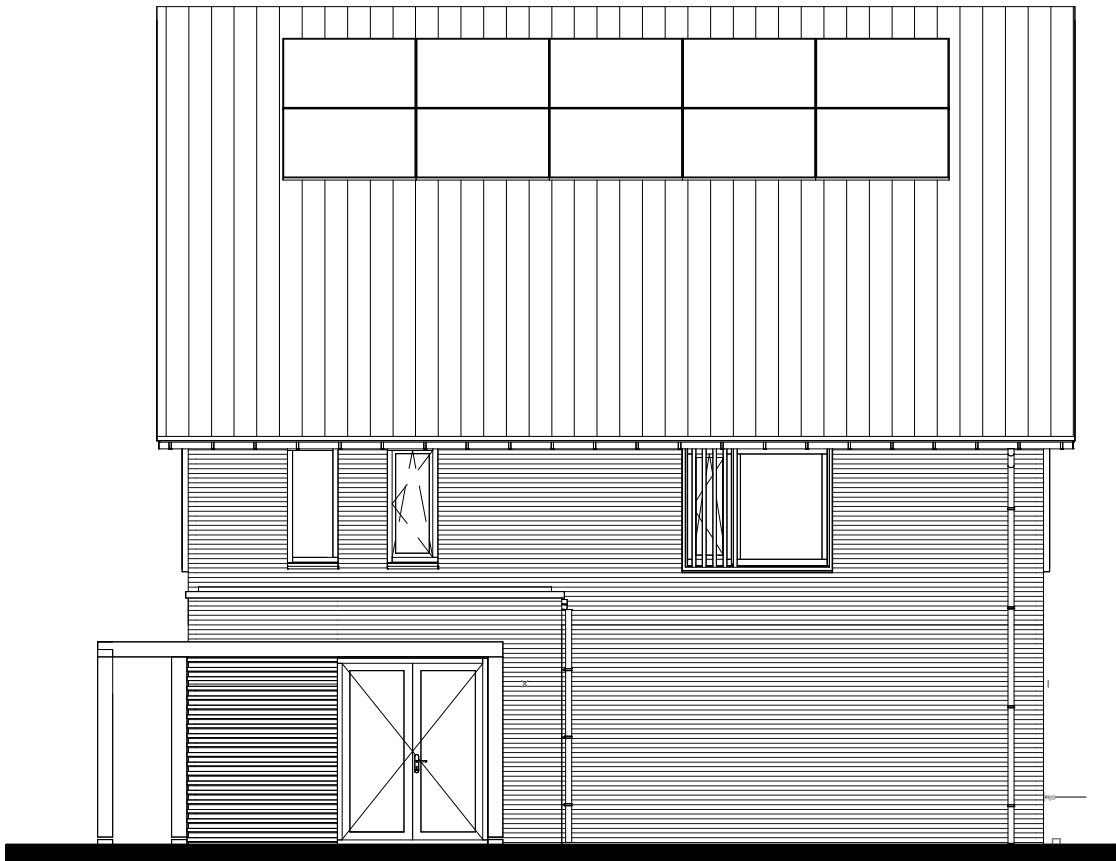
Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



Voorgevel

Opties:  
01.702 Zijuitbouw zijgevel



Rechterzijgevel

Opties:  
01.702 Zijuitbouw zijgevel

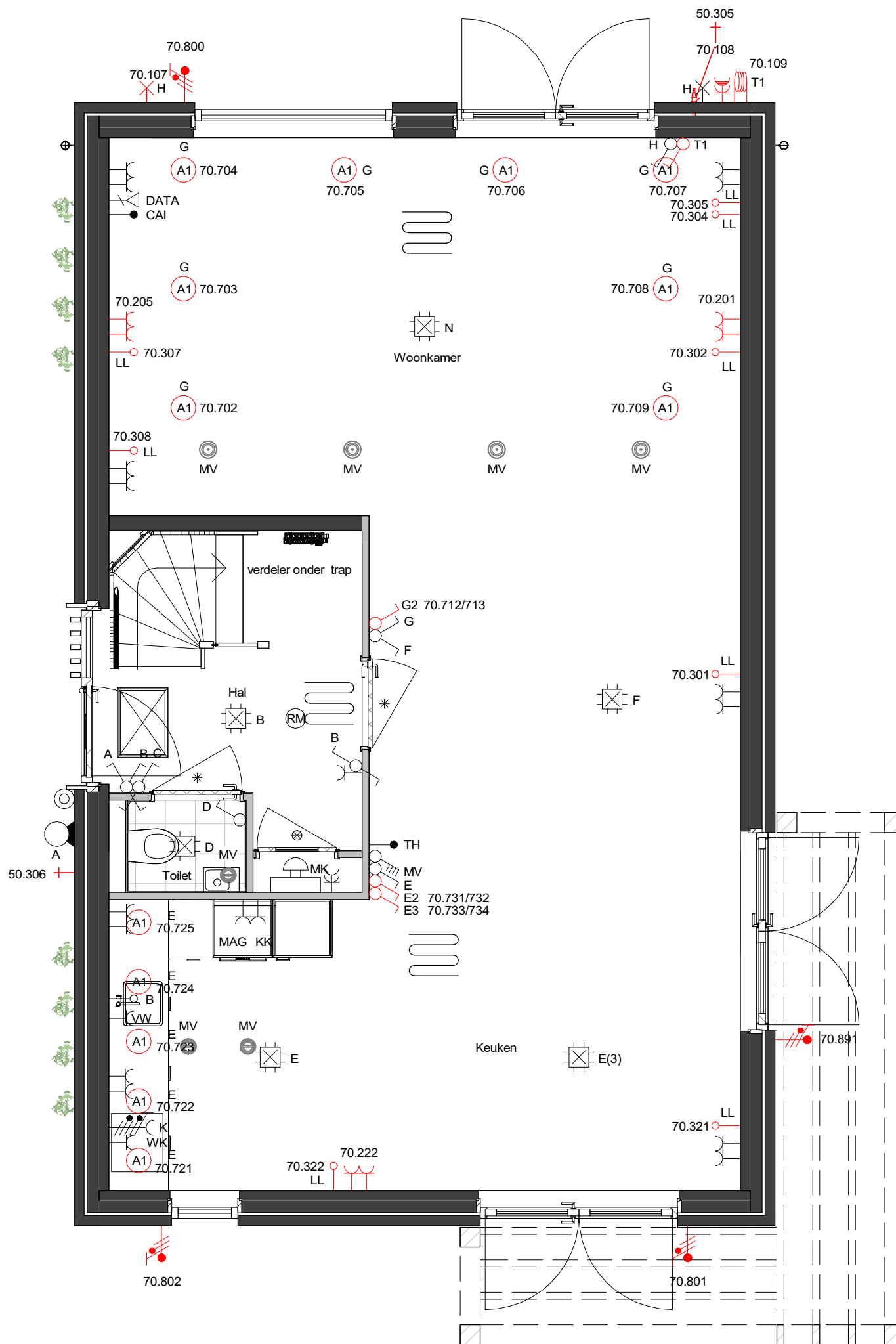
datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
04-03-2026	Optietekening	GJH	
projectnummer	Gevelaanzichten	projectadres	versie
10254015		Bunschoten	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
34L   Polderhof Bunschoten	A3	Aalberts Bouw BV	1:100

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

VS-G3

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3  
  
Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

Begane grond

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:50

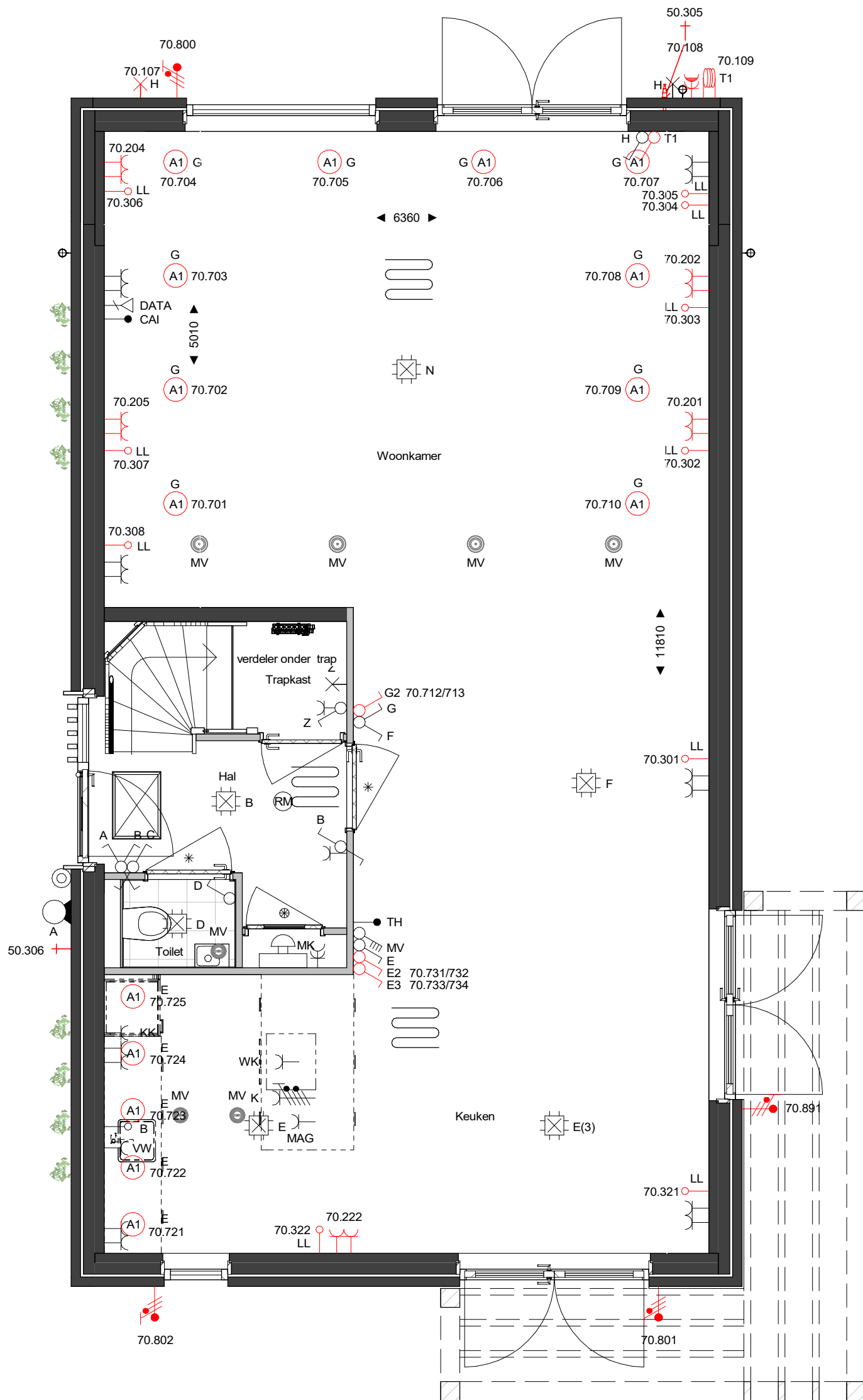
documentnummer

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtse dijk 105 | Loosdrecht

VS-V0-1

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



**Opties:**

- 01.661 Uitbouw 1,2 m
- 10.105 Trapkast
- 47.321 Installatiepakket | Schiereiland opstelling

datum	04-03-2026	onderwerp	Optietekening	contactpersoon	GJH	revisiedatum	
projectnummer	10254015	Begane grond		projectadres	Bunschoten	versie	
projectnaam	34L   Polderhof Bunschoten	formaat	A3	opdrachtgever	Aalberts Bouw BV	schaal	1:50

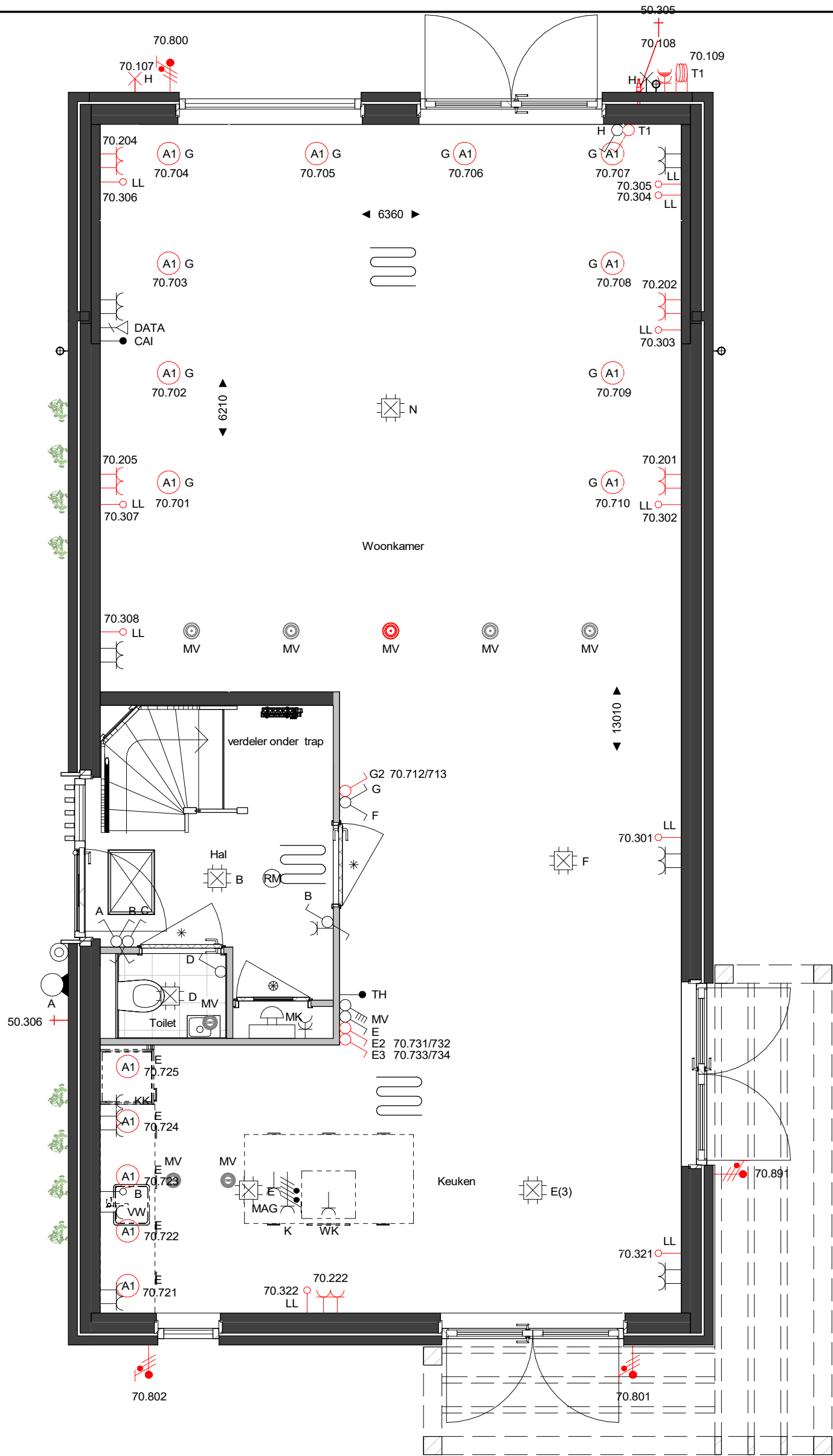
**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

**VS-V0-2**

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



**Opties:**

- 01.662 Uitbouw 2,4 m  
47.341 Installatiepakket | Eiland opstelling

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
04-03-2026	Optietekening	GJH	
projectnummer	Begane grond	projectadres	versie
10254015		Bunschoten	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
34L   Polderhof Bunschoten	A3	Aalberts Bouw BV	1:50

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

**VS-V0-3**

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3  
  
Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



**Opties:**

01.702 Zijuitbouw zijgevel

datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

Begane grond

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:50

documentnummer

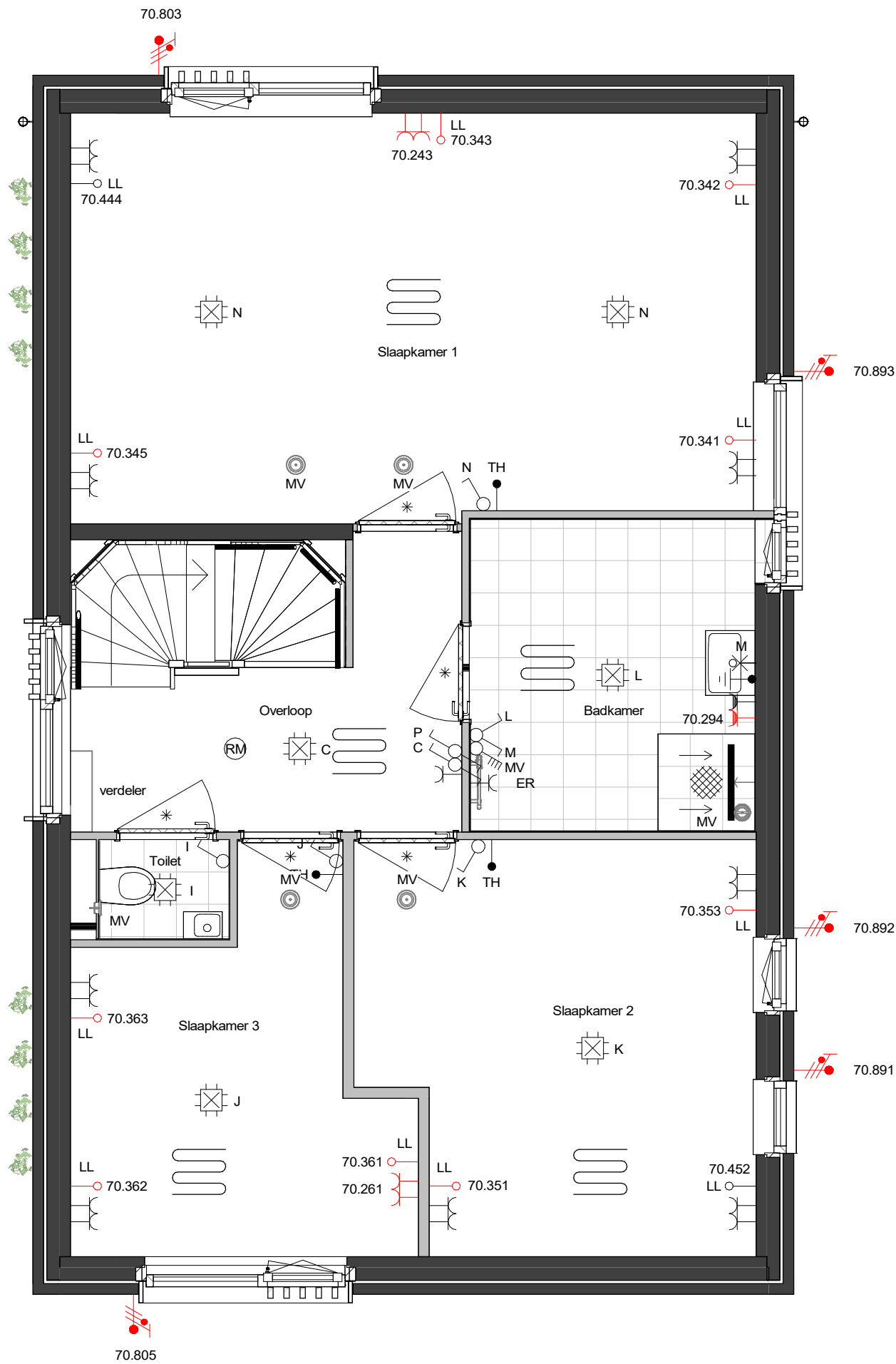
**VS-V0-4**

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4





datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

1e verdieping

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:50

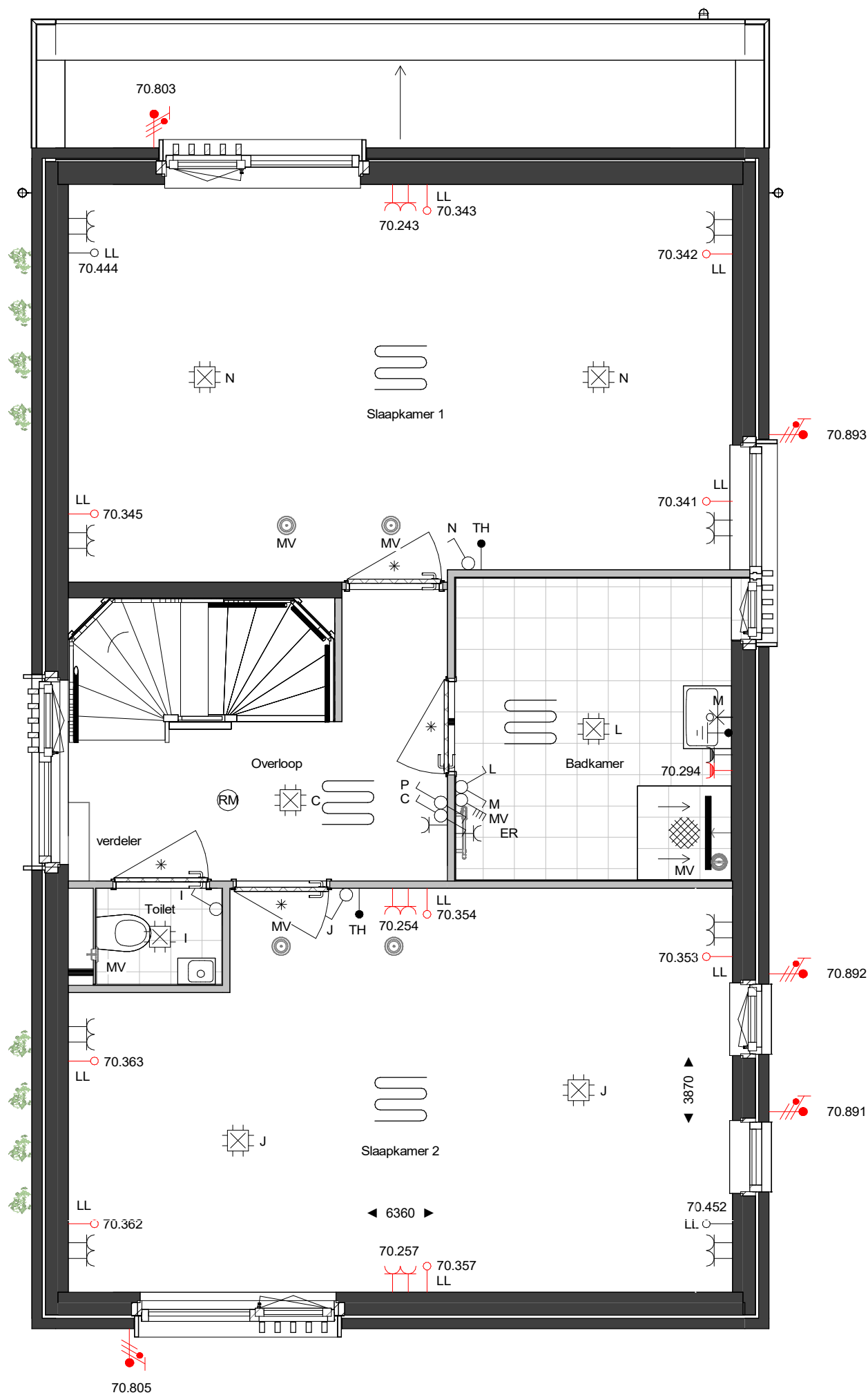
documentnummer

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

**VS-V1-1**

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



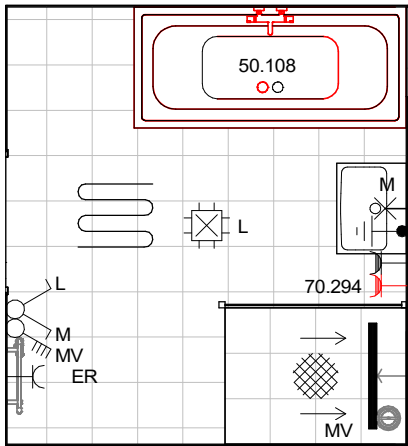
**Opties:**  
10.106 Woningbrede slaapkamer | samenvoegen slaapkamer 2 en 3

datum	04-03-2026	onderwerp	Optietekening	contactpersoon	GJH	revisiedatum	
projectnummer	10254015	1e verdieping		projectadres	Bunschoten	versie	
projectnaam	34L   Polderhof Bunschoten	formaat	A3	opdrachtgever	Aalberts Bouw BV	schaal	1:50
AALBERTS				documentnummer			
Aalberts Bouw bv				VS-V1-2			
088 78 88 888   info@aalbertsbouw.nl   aalbertsbouw.nl							
Postbus 18   1230 AA   Nieuw Loosdrechtse dijk 105   Loosdrecht							

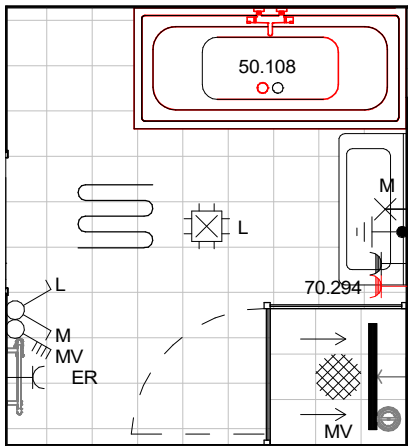
Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4

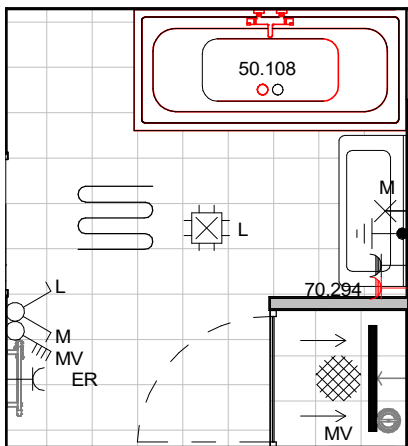
# Badkamers 1e verdieping



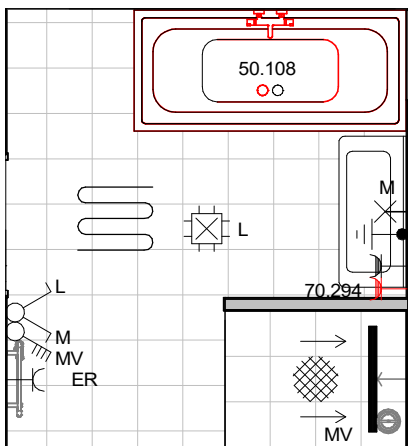
- Opties:**
- 50.108 Voorziening badaansluiting
  - 50.507/50.508 Glazen douchescherm | zijwand vrijstaand 120 cm
  - 50.534 Douchevloer op afschot vergroten naar 120x90cm



- Opties:**
- 50.108 Voorziening badaansluiting
  - 50.509/50.510 Glazen douchescherm | Zijwand en deur (90x90cm)
  - 50.130 Wastafel | 100 cm



- Opties:**
- 10.305 Vaste wand in douchehoek | voorzien van tegelwerk | 90cm
  - 50.108 Voorziening badaansluiting (raam wordt aangepast naar alleen kiepstand)
  - 50.501/50.502 Glazen douchescherm | nisdeur 90cm
  - 50.130 Wastafel | 100 cm



- Opties:**
- 10.306 Vaste wand in douchehoek | voorzien van tegelwerk | 120cm
  - 50.108 Voorziening badaansluiting
  - 50.534 Douchevloer op afschot vergroten naar 120x90cm
  - 50.130 Wastafel | 100 cm

datum	onderwerp	contactpersoon	revisiedatum
04-03-2026	Optietekening	GJH	
projectnummer	Badkamer opties	projectadres	versie
10254015		Bunschoten	
projectnaam	formaat	opdrachtgever	schaal
34L   Polderhof Bunschoten	A3	Aalberts Bouw BV	1:50

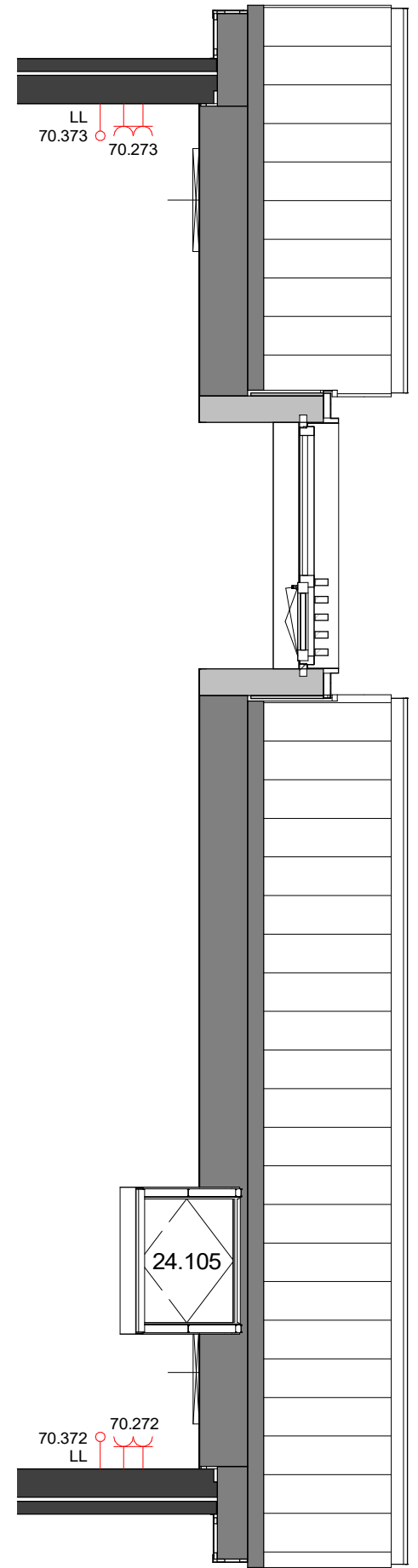
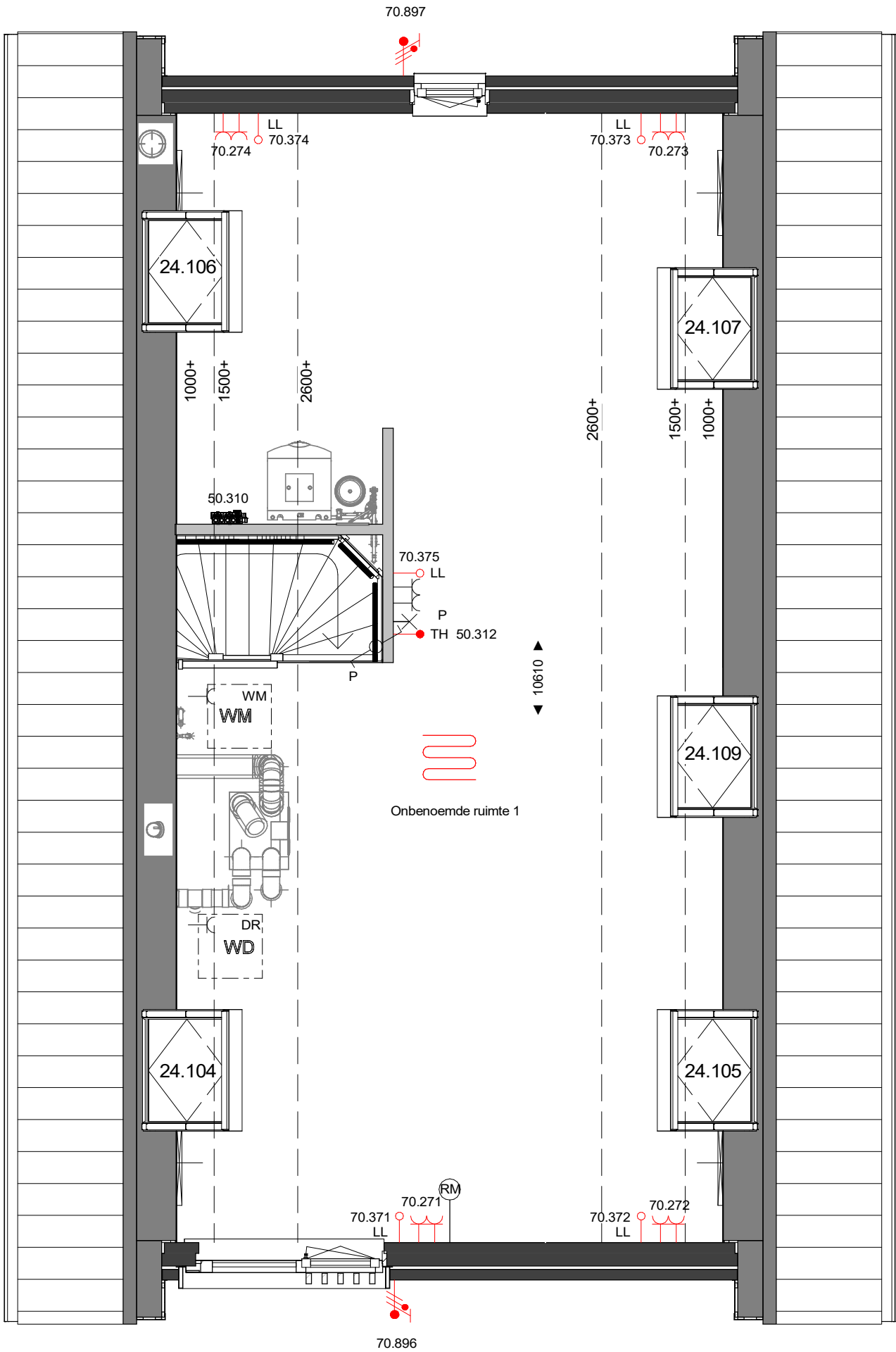
**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

VS-V1-B

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



Type VS1, BNR 3 & 10

**Opties:**

- 24.104 Dakraam 1,4 x 1,4 meter | entreezijde (voor)
- 24.105 Dakraam 1,4 x 1,4 meter | niet-entreezijde (voor)
- 24.106 Dakraam 1,4 x 1,4 meter | entreezijde (achter)
- 24.107 Dakraam 1,4 x 1,4 meter | niet-entreezijde (achter) (alleen mogelijk bij bnr's 4 & 9)
- 24.109 Dakraam 1,4 x 1,4 meter | entreezijde (midden) (alleen mogelijk bij bnr's 4 & 9)
- 50.312 Vloerverwarming 2e verdieping

datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

2e verdieping

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:50

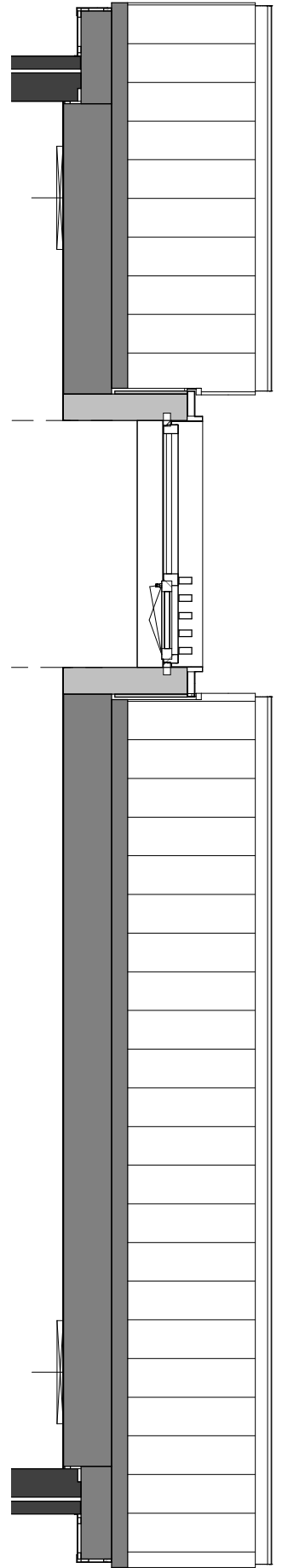
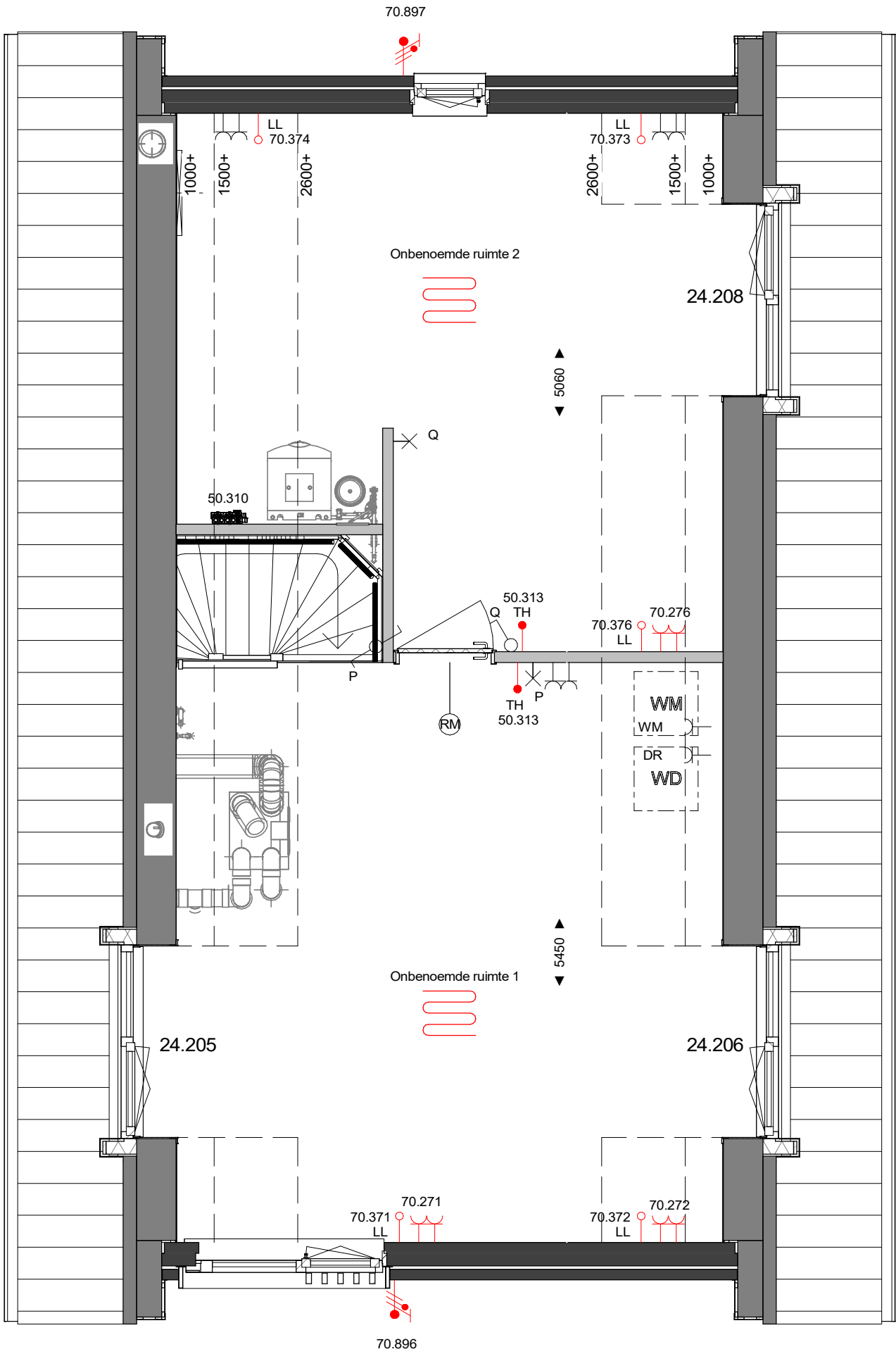
documentnummer

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

**VS-V2-1**

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



Type VS1, BNR 3 & 10

**Opties:**

- 10.211 Zolderindeling 1
- 24.205 Dakkapel | Medium | entreezijde (voor) (Alleen mogelijk bij bnr's 3 & 10)
- 24.206 Dakkapel | Medium | niet-entreezijde (voor) (Alleen mogelijk bij bnr's 4 & 9)
- 24.208 Dakkapel | Medium | niet-entreezijde (achter) (Alleen mogelijk bij bnr's 4 & 9)
- 50.220 Verplaatsen aansluitint WM/WD
- 50.313 Vloerverwarming 2e verdieping

datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

2e verdieping

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:50

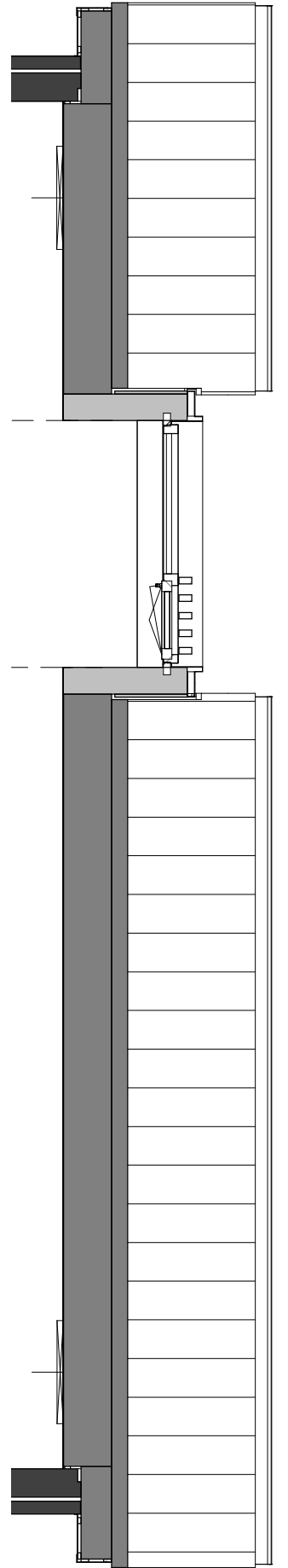
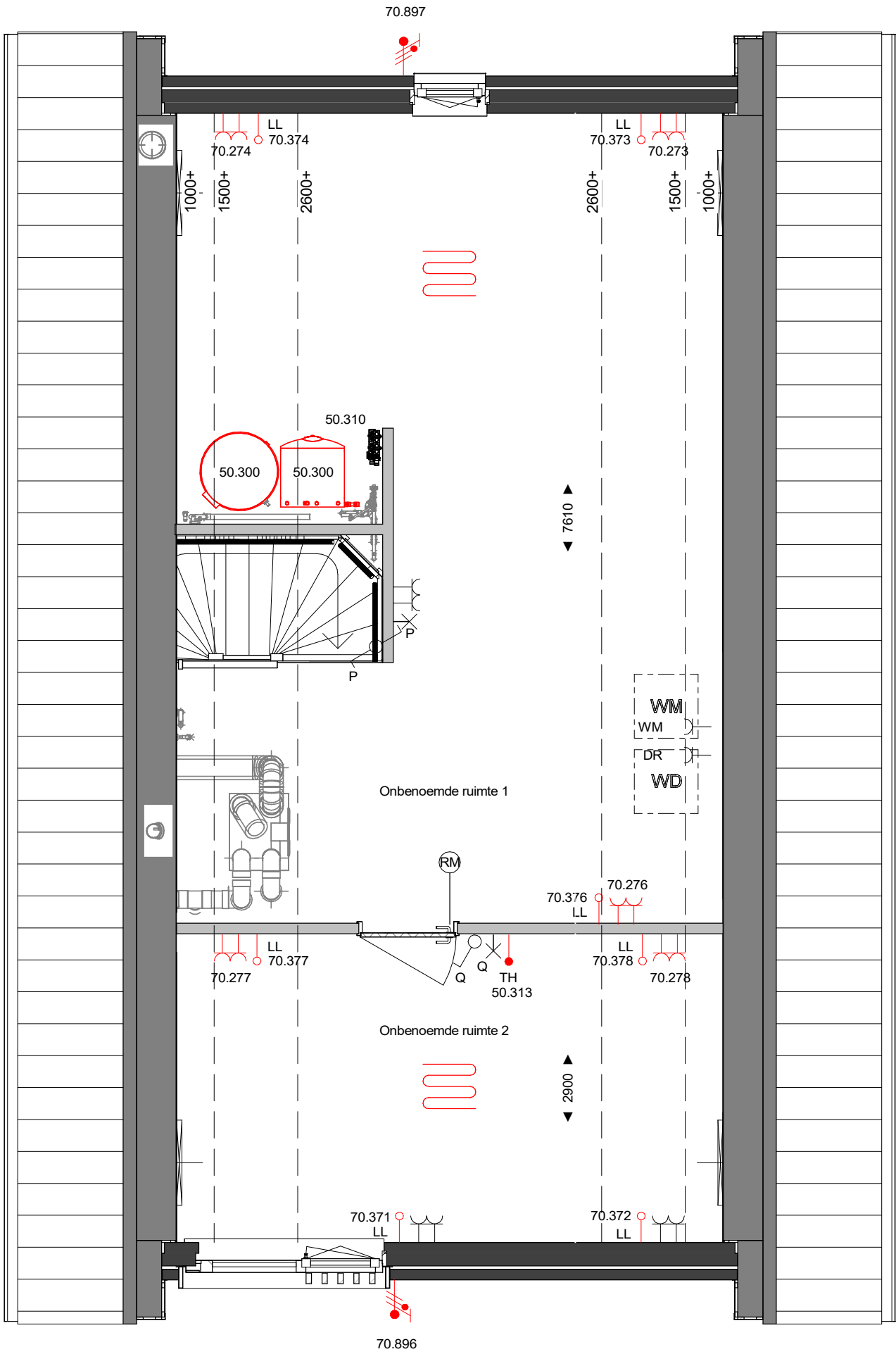
documentnummer

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

**VS-V2-2**

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4



Type VS1, BNR 3 & 10

**Opties:**

- 10.212 Zolderindeling 2 (alleen mogelijk i.c.m. 50.220)
- 50.220 Verplaatsen aansluiting WM/WD
- 50.300 Boiler 280L
- 50.313 Vloerverwarming 2e verdieping

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4

datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

2e verdieping

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

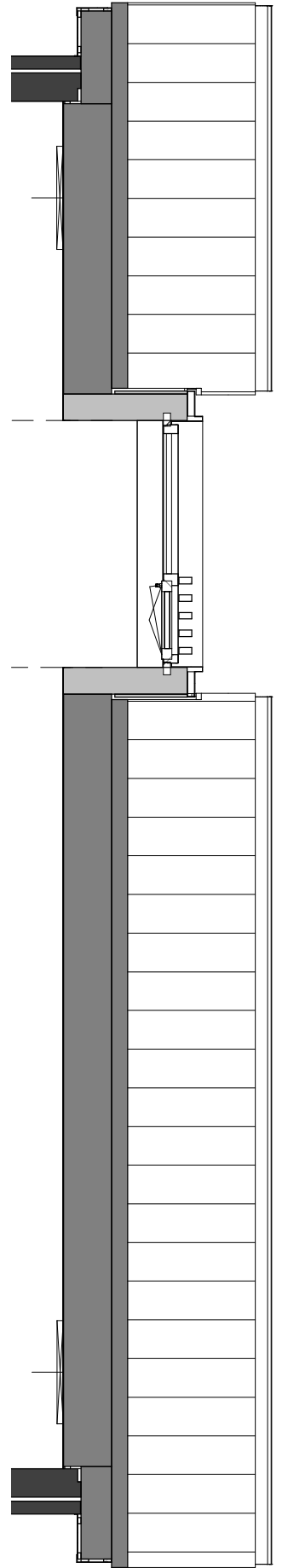
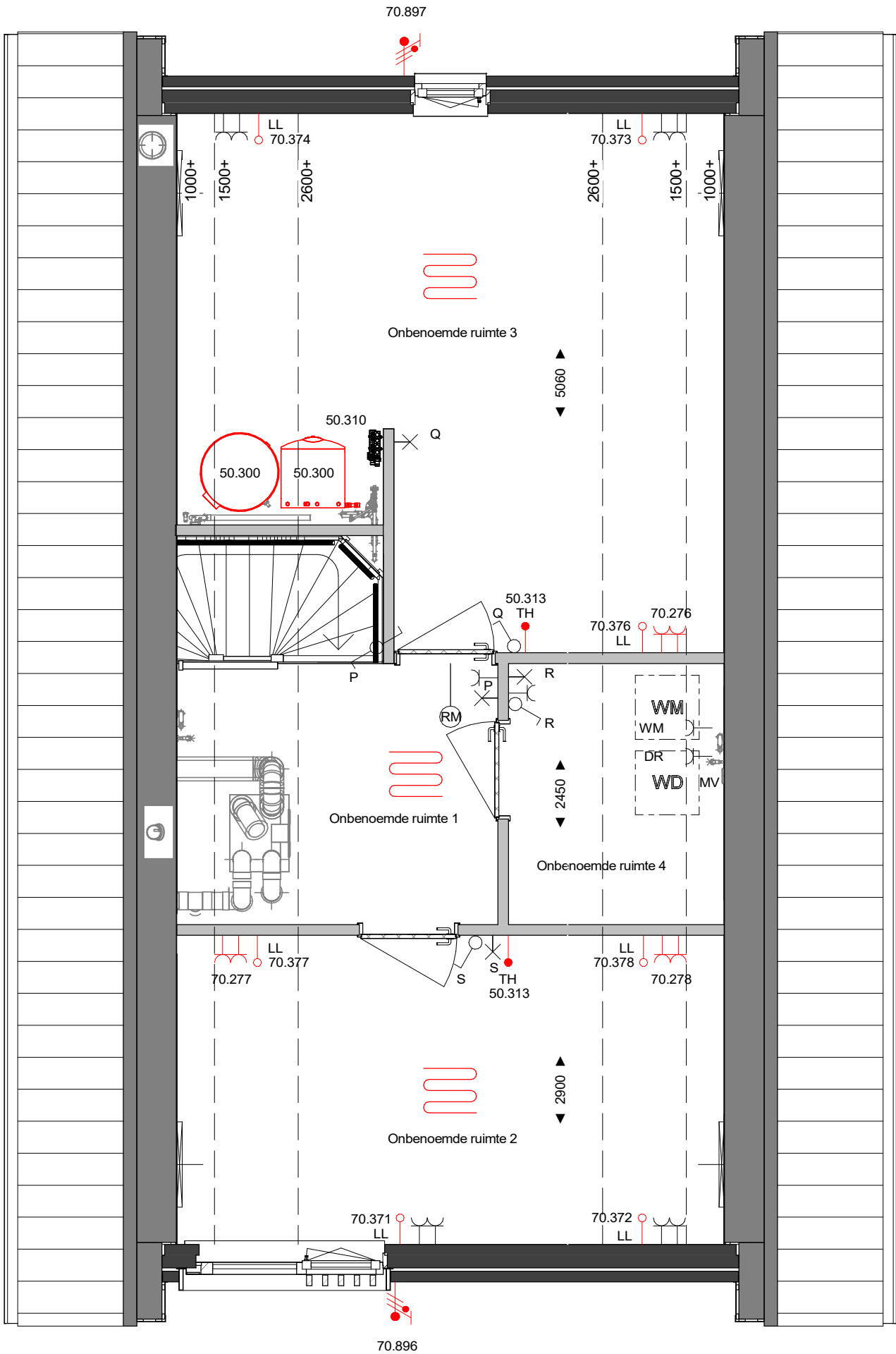
versie

schaal  
1:50

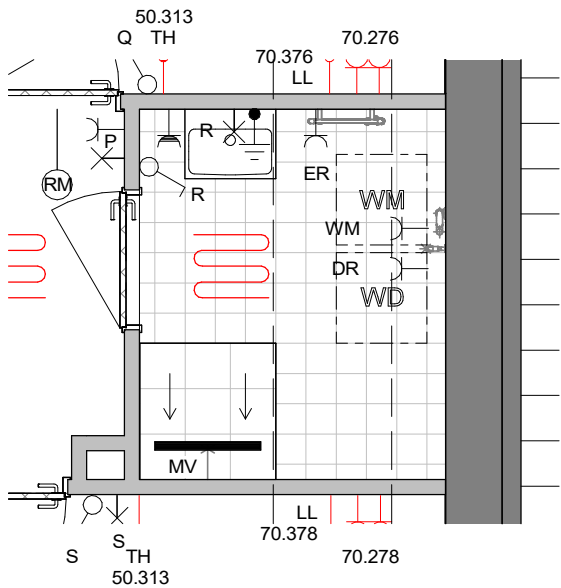
**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrecht | Loosdrecht

documentnummer

**VS-V2-3**



Type VS1, BNR 3 & 10



**Opties:**

- 10.213 Zolderindeling 3 (alleen mogelijk i.c.m. 50.220)
- 50.220 Verplaatsen aansluiting WM/WD
- 50.300 Los boiler vat 280L
- 50.313 Vloerverwarming 2e verdieping

**Opties:**

- 10.214 Zolderindeling 3 inclusief badkamer (alleen mogelijk i.c.m. 50.220)
- 50.220 Verplaatsen aansluiting WM/DR

datum  
04-03-2026

projectnummer  
10254015

projectnaam  
34L | Polderhof Bunschoten

onderwerp  
Optietekening

2e verdieping

formaat  
A3

contactpersoon  
GJH

projectadres  
Bunschoten

opdrachtgever  
Aalberts Bouw BV

revisiedatum

versie

schaal  
1:50

documentnummer

VS-V2-4

Type VS1  
Bouwnummers getekend: 10  
Bouwnummers gespiegeld: 3

Type VS2  
Bouwnummers getekend: 9  
Bouwnummers gespiegeld: 4

**AALBERTS**  
Aalberts Bouw bv  
088 78 88 888 | info@aalbertsbouw.nl | aalbertsbouw.nl  
Postbus 18 | 1230 AA | Nieuw Loosdrechtse dijk 105 | Loosdrecht